

Årsregnskab 2023

For

Tværvejens Grundejerforening

2680 Solrød Strand

CVR-nr. 37 68 04 19

Godkendt på den ordinære generalforsamling.

Solrød, den: / - 2024

Dirigent: _____

Indhold

Foreningsoplysninger	3
Anvendt regnskabspraksis	3
Generelt	3
Indtægtskriterier	3
Finansielle anlægsaktiver	3
Tilgodehavender	3
Revisorerklæring.....	3
Bestyrelsens erklæring	4
Resultatopgørelse.....	5

Foreningsoplysninger

Foreningen:	Tværvejens Grundejerforening 2680 Solrød CVR-nr. 37 68 04 19 Hjemstedskommune: Solrød Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Pengeinstitut:	Danske Bank

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Indtægtskriterier

Indtægterne medtages i det år, hvor de er forfaldne til betaling.

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirerne værdiansættes til årets ultimo kurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab efter individuel vurdering.

Revisorerklæring

Regnskabet er revideret og godkendt samt bankbeholdningens tilstedeværelse kontrolleret.

Solrød, den / - 2024

.....

Ulla Sørensen (Revisor)

.....

Erik Larsen (Revisor)

Bestyrelsens erklæring

Det af os udarbejdede årsregnskab for 2023 er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning. Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Solrød, den / - 2024

.....

Jan Hammerich Gregersen (Sekretær)

.....

Pascale Florentsen (Kasserer)

Resultatopgørelse

	2023	2022
Indtægter		
Kontingenter	30.600	30.600
Vejfonden	30.600	30.600
Ejendomsmægler indtægter	2.000	1.600
Gebyrer	0	0
Tilskud Solrød Kommune	0	0
Renter	0	0
Indtægter i alt	63.200	62.800
Udgifter		
Vedligehold fællesarealer	19.687	21.126
Generalforsamling	285	170
Bestyrelsesmøder	885	800
Hjemmeside	1.391	1.321
Bankgebyrer	462	380
Rentegebyrer	0	733
Forsikring	5.531	9434
Diverse	3600	0
Advokat	0	0
Udgifter i alt	31.841	33.964
Resultat	31.359	28.836

Balance

	2023	2022
Aktiver		
Likvide beholdninger		
Danske Bank Forening direkte	59.572	58.812
DDB Indlån "Vejfonden TVGF"	92.377	61.778
Likvide beholdninger i alt	151.949	120.590
Aktiver i alt	151.949	120.590
Passiver		
<i>Egenkapital</i>		
Egenkapital primo	120.590	91.754
Årets resultat	31.359	28.836
Egenkapital i alt	151.949	120.590
Diverse kreditorer	0	0
Passiver i alt	151.949	120590